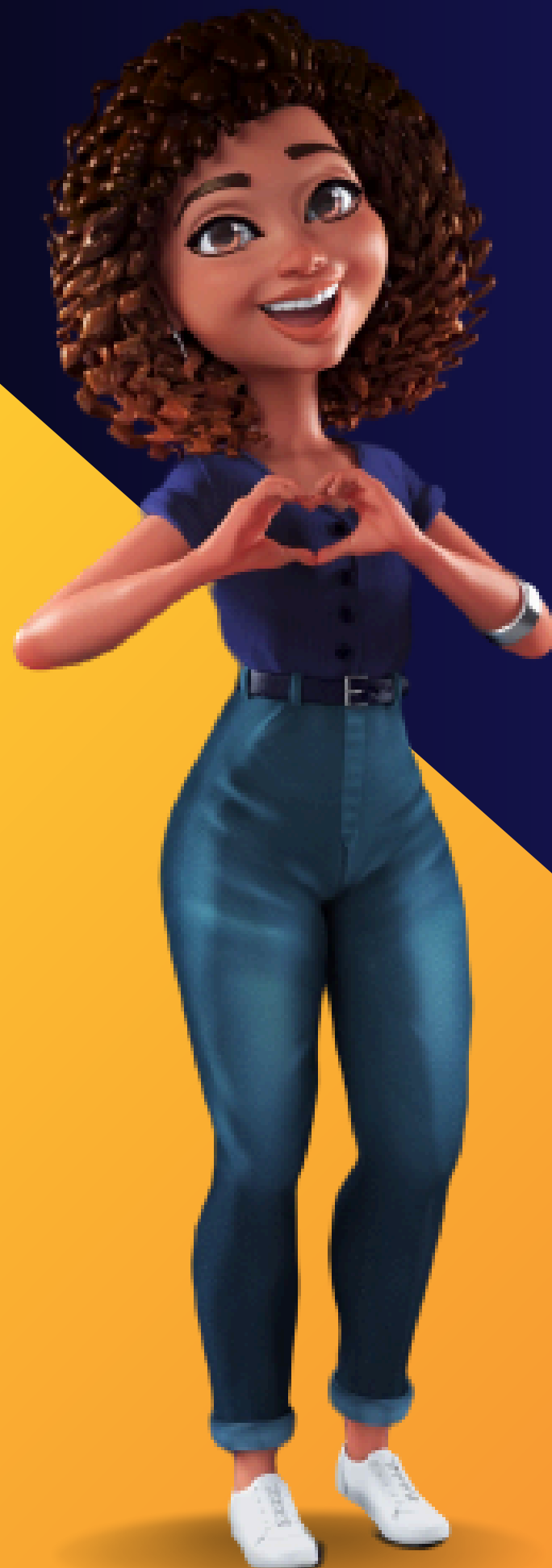


# **INFORMATIVO DE PRODUTOS**

**ATUALIZADO EM 13/09/24**





**ZONA**

**SUL**



# FICHA TECNICA

## AROEIRA

AV. DO CURSINO, 5000 - JARDIM IMPERADOR

**TIPOLOGIA** ➤ : 37 m2 e 39 m2  
: 2 dorms. com terraço | 0 e 1 Vaga

**LAZER** ➤ SALÃO DE FESTAS, BRINQUEDOTECA ,  
SALÃO DE JOGOS, ESPAÇO FUNCIONAL,  
SOLÁRIO, PISCINA ADULTO, PISCINA  
INFANTIL, QUADRA , COWORKING,  
PLAYGROUND, CHURRASQUEIRAS, PET CARE,  
OFICINA DE BIKES, PET PLACE E BICICLETÁRIO.

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Mais de 10 itens de lazer;
- 10min da Av. dos Bandeirantes;
- 10min do Shopping Plaza Sul;
- 10min das linhas azul e verde do metrô.



# EM OBRAS



## ALTO DO JARDIM

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



[IMAGENS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 11/24**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## JACARANDÁ

AV. DO CURSINO, 5000 - JARDIM IMPERADOR



EM OBRAS

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 56 m2 | SUÍTE + TERRAÇO GOURMET  
➤ : 2 dorms. | 45m2 | TERRAÇO GOURMET

### LAZER

➤ COWORKING, SALÃO DE FESTAS, BRINQUEDOTECA, SALÃO DE JOGOS, CHURRASQUEIRAS, SOLÁRIO, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA, PLAYGROUND, PET CARE, FITNESS, BICICLETÁRIO, OFICINA DE BIKES E PET PLACE.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Mais de 10 itens de lazer;
- 10min da Av. dos Bandeirantes;
- 10min do Shopping Plaza Sul;
- 10min das linhas azul e verde do metrô.



## ALTO DO JARDIM

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [IMAGENS](#)

ENTREGA  
PREVISTA 11/24

econ   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## JEQUETIBÁ

AV. DO CURSINO, 5000 - JARDIM IMPERADOR



PRONTO PARA MORAR

### TIPOLOGIA

: 1 dorm. | 29 m2 | COM TERRAÇO E SEM VAGA  
: 2 dorms. | 35 m2 | COM TERRAÇO E OPÇÕES COM VAGA.

### LAZER

ESPAÇO FUNCIONAL, SALÃO DE FESTAS, JOGOS, BRINQUEDOTECA E COWORKING, PISCINA ADULTO E INFANTIL, PLAYGROUND, CHURRASQUEIRA E QUADRA ESPORTIVA.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Mais de 10 itens de lazer;
- 10min da Av. dos Bandeirantes;
- 10min do Shopping Plaza Sul;
- 10min das linhas azul e verde do metrô;
- 14 min. Aeroporto de Congonhas.

## ALTO DO JARDIM

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



[IMAGENS](#)



[VÍDEO](#)



# FICHA TECNICA

## ARAUCÁRIA

AV. DO CURSINO, 5000 - JARDIM IMPERADOR



EM OBRAS

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 37 m2 | COM TERRAÇO  
23 + 1 PCD, sendo compartilhada C/D

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BICICLETÁRIO,  
QUADRA GRAMADA, PET PLACE, PISCINA  
ADULTO E INFANTIL, PLAYGROUND,  
CHURRASQUEIRA E SOLÁRIO .

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Ao lado do Zoológico e em frente ao Jd. Botânico de SP;
- Próximo a Av. dos Bandeirantes;
- Aeroporto de Congonhas;
- Metrô Jabaquara.

## ALTO DO JARDIM

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)

ENTREGA  
PREVISTA 01/26



# FICHA TECNICA

## ENTER MORUMBI

RUA 17 DE JANEIRO, 200 - VILA ANDRADE

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 37 m2 |  
COM TERRAÇO GOURMET E VAGA

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, ESPAÇO  
DELIVRY, QUADRA GRAMADA, PET PLACE E  
PET CARE, PISCINA ADULTO E INFANTIL,  
ESPAÇO FUNCIONAL, BRINQUEDOTECA,  
REDÁRIO E CHURRASQUEIRA.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Futura Estação linha Ouro do Metrô - 100m;
- CEU Prof. Marisa Mota - 800m;
- ETEC Abadias do Nascimento - 1km;
- Av. Giovanni Gronch - 1,5km;
- Parque Burle Marx - 2,3km;
- Shopping Jardim Sul - 2,8km;
- Terminal João Dias - 3,5km.



## EM OBRAS



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 02/25**



# FICHA TECNICA EASY IPIRANGA



EM OBRAS

AV. PRESIDENTE WILSON, 4200 - VILA INDEPENDÊNCIA

## TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 37 m2 | COM VARANDA

## LAZER

➤ Salão de Festas e Jogos, Coworking, Salão de Festas Infantil, Brinquedoteca, Pet Care e Pet Place, Espaço Funcional, Piscina, Adulto e Infantil, Churrasqueira, Fitness Externo, Play Aventura, Play Kids, Bricolagem, Oficina de Bike, Espaço Zen, Espaço Gourmet, Espaço Game e Espaço Delivery.

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Sonda Super Mercados;
- Mooca Plaza Shopping;
- Av. do Estado;
- Ao lado da estação Tamanduateí (CPTM) 600m.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

ENTREGA  
PREVISTA 01/25

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## SHOW ZONA SUL



**PRONTO PARA MORAR**

**RUA PONTES DE MORAIS, 610 - VILA DOS ANDRADAS**

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 32m2 e 37 m2 | SEM VAGA

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, COWORKING, PET PLACE, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA GRAMADA, ESPAÇO FUNCIONAL, BRINQUEDOTECA, FITNESS EXTERNO E CHURRASQUEIRA, PLAY KIDS.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Ponto de ônibus em frente;
- Ao lado da UBS Vila Aparecida;
- 3km da Avenida Cupece;
- A 200m dos comércios da região.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

# FICHA TECNICA

## NATZ PARQUE IPÊ



**EM OBRAS**

Rua José Teixeira Barreto, 173

### TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 37, 39 e 40 m2  
Com terraço e Vaga.

### LAZER

- SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO FUNCIONAL, PET CARE E PET PLACE, BICICLETÁRIO, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA, PLAYGROUD E CHURRASQUEIRA.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- +10 itens de lazer;
- A 6min. do Shopping Campo Limpo;
- Ao lado do Parque do Horto do Ipê;
- Ao lado da estação do Metrô Campo Limpo.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 02/25**

**econ**   
VENDAS



## FICHA TECNICA

# ZOOM VILA DAS BELEZAS

RUA CARLOS  
LEITE SANTOS -  
JARDIM ARARIBÁ

econ

**ZOOM**  
VILA DAS BELEZAS

**PRONTO PARA MORAR**

## TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 41m2 | COM VAGA

## LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, SALÃO DE FESTAS INFANTIL, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA, BRINQUEDOTECA, 2 CHURRASQUEIRAS E PLAYGROUD.

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Melhor preço da região;
- A 10 min. da estação do Metrô Vila das Belezas;
- Próximo de ponto de ônibus;
- A 7 min. da Marginal Pinheiros;
- A 10 min. do Hospital Campo Limpo;
- Perto de escolas, clube, hospitais, comércios, shoppings e bancos;
- A 7 min. do Carrefour Giovanni Gronchi.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**

econ   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## ANERI CAMBUCI

RUA DONA ANA NERI, 721 - CAMBUCI

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 36m2 | COM VAGA  
(Consultar disponibilidade de vaga)

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS JOGOS, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA GRAMADA, BRINQUEDOTECA, CHURRASQUEIRA, PLAYGROUD, ESPAÇO FUNCIONAL, PET PLACE E PET CARE, COWORKING E PLAY KIDS.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- 350m da Estação Ana Neri;
- Acesso a Av. do Estado;
- Hospital Santa Maggiore.
- Itaú Centro Tecnológico;
- Estação de Metrô Dom Pedro II.



## PRONTO PARA MORAR



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)



## FICHA TECNICA

# VITA GIOVANNI GRONCHI

RUA VITALINA GRASSMAN,  
09 - JARDIM MIRANTE - SP



## EM OBRAS

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 37m2, 38m2, 39m2 e 40M²  
Com terraço

### LAZER

➤ LAZER COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 120m da Estação Giovanni Gronchi;
- CPTM Santo Amaro;
- Marginal Pinheiros;
- Assaí Atacadista;
- Transamérica Expo Center;
- Ponte João Dias;
- Ciclovias Rio Pinheiros.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 12/25**

**econ**   
V E N D A S

## FICHA TECNICA

# TAG NAÇÕES UNIDAS

Rua Taguapacá,  
261 - Jurubatuba

## TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 37 e 39m2 | Com terraço e com opção sala ampliada.

## LAZER

- Espaço Delivery, Coworking, Fitness, Salão de festas, Playground, Salão de jogos, Churrasqueira, Quadra, Solário, Piscina adulto com deck molhado e Piscina infantil.

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 5 min. da Estação Jurubatuba;
- Próximo ao Autódromo de Interlagos;
- Próximo ao Shopping SP Market e ao Parque Turma da Mônica;
- Ao lado das Avenidas Enge. Eusébio Stevaux e das Nações Unidas;
- Próximo a Marginal Pinheiros;
- Próximo a Santo Amaro.



econ  
**TAG**  
NAÇÕES UNIDAS

**EM OBRAS**

**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**



**TOUR**

**ENTREGA  
PREVISTA 05/26**

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## FLIX ZONA SUL



EM OBRAS

R. Antônio do Campo, 817 - Pedreira

### TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 38 a 40m2 | Com terraço e Vaga

### LAZER

- Delivery, Bicicletário e Oficina de Bikes, Brinquedoteca, Salão de festas, Coworking, Salão de jogos adulto e infantil, Pet care, Espaço gourmet, Beauty care, Fitness, Playground, Piscina adulto e infantil, Solário, Redário, Churrasqueiras, Quadra e Pet place.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Apenas 9 min da Estação Jurubatuba;
- a 4 min de distância da Av. Nossa Senhora do Sabará;
- A 8 min da Av. Interlagos;
- A 11 min do Shopping SP Market;
- A 9 min do Shopping Interlagos.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

ENTREGA  
PREVISTA 05/26

econ   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## GRID INTERLAGOS

Rua Antônio Le Voci - 345

### TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 32m2 e 37m2
- Opções com terraço |
- Opções com e sem vaga.

### LAZER

- COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Autódromo de Interlagos – 5 min. de carro;
- Sonda Supermercados – 3 min. de carro;
- Shopping Interlagos – 12 min. de carro;
- Próximo à estação Autódromo - CPTM e a Estação Primavera Interlagos – 5 min. de carro;
- Av. Atlântica e a Av. Senador Teotônio Vilela – 4 min. de carro.



## LANÇAMENTO

**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 12/26**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA INOV ZONA SUL



## LANÇAMENTO

Rua Pontes de Moraes, 601 – Pedreira – São Paulo

**TIPOLOGIA** ➤ 2 Dormitórios | 32m2  
2 Dormitórios com terraço | 37m2

**LAZER** ➤ COMPLETO!

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- 4 min. da Av. Nossa Senhora do Sabará;
- 5 min. do Hospital Geral de Pedreira;
- 6 min. do Assaí Atacadista e do Atacadão Interlagos;
- 7 min. do Shopping SP Market;
- 7 min. da Marginal Pinheiros;
- 9 min. da Estação Jurubatuba;
- 9 min. do Shopping Interlagos;
- 12 min. do Sesc Interlagos.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 02/27**

**econ**   
VENDAS



**BREVE LANÇAMENTO**



# FICHA TECNICA FAST INTERLAGOS

Rua Antônio Le Voci, 345 - Terceira Divisão de Interlagos - Interlagos - Zona Sul

## TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 32m2 e 37m2
- Opções com terraço
- Opções com e sem vaga.

## LAZER

- COMPLETO!

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- ESTAÇÃO AUTÓDROMO - 4min.
- AV. ATLÂNTICA - 4min.
- AV. SENADOR TEOTÔNIO VILELA - 4min.
- SONDA SUPERMERCADOS - 4min.
- PADARIA BANDEIRANTES 2 - 4min.
- ESTAÇÃO PRIMAVERA INTERLAGOS - 5min.
- AVENIDA INTERLAGOS - 5min.

**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)



# FICHA TECNICA

## PEAK VILA OLÍMPIA

RUA QUATÁ, 317 - VILA OLÍMPIA

### TIPOLOGIA

- 2 dorms. com suíte e churrasqueira no terraço de 61m2;
- 2 dorms. com terraço de 44m2;
- Studio com terraço de 25m2 e 26m2.

### LAZER

➤ Completo!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Instituto de ensino e pesquisa INSPER - 1min. ;
- Univ. Anhembí Morumbi - Campus Vila Olímpia - 2min. ;
- Av. Brigadeiro Faria Lima - 2min. ;
- St. Marche 3min. ;
- Parque Ibirapuera - 5min. ;
- Estação Vila Olímpia - 6min. ;
- Shopping JK Iguatemi;
- Aeroporto de Congonhas - 8min.

PEAK  
VILA OLÍMPIA

## BREVE LANÇAMENTO



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

econ   
VENDAS



**ZONA**

**OESTE**



# FICHA TECNICA

## WIDE PIRITUBA

econ  
**WIDE**  
P I R I T U B A

**PRONTO PARA MORAR**

**RUA LARANJAL DO JARI, 100 - PIRITUBA**

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 41m2 e 43m2

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, FITNESS, BRINQUEDOTECA, BICICLETÁRIO, QUADRA, CHURRASQUEIRA, PISCINA ADULTO E INFANTIL, e PLAYGROUD.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 1,3km da Rodovia dos Bandeirantes;
- A 1,3km do Carrefour Av. Mutinga;
- A 2,8km da Estação Pirituba;
- A 3,2km do Terminal Pirituba;
- A 3,5km do Parque São Domingos;
- A 4,3km do parque Cidade Toronto.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



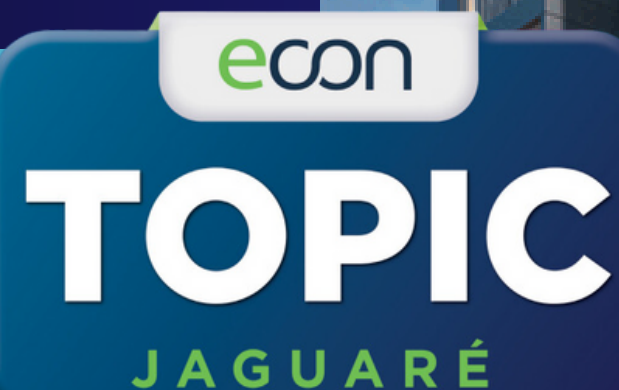
**TABELA**



**PLANTAS**

# FICHA TECNICA

## TOPIC JAGUARÉ



EM OBRAS

RUA AUTÁS, 80 - JAGUARÉ

### TIPOLOGIA

- : 2 dorms. | 37m2 com Terraço Gourmet
- : 2 dorms. | 38m2 com Terraço Gourmet
- : 2 dorms. | 45m2 com Terraço Gourmet, Suíte e Vaga.

### LAZER

- SALÃO DE FESTAS E JOGOS, ESPAÇO DELIVERY, ESPAÇO FITNESS E FUNCIONAL, BRICOLAGEM, OFICINA DE BIKES, BICICLETÁRIO, COWORKING, SOLÁRIO, BRINQUEDOTECA, QUADRA, CHURRASQUEIRA, PLAYGROUD, PISCINA ADULTO E INFANTIL.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 100m da Avenida Jaguaré;
- A 550m do McDonald's;
- A 600m do Assaí Atacadista;
- A 2km do Continental Shopping;
- A 2,5km da Estação Villa - Lobos | Jaguaré;
- A 2,2km do Parque Villa - Lobos;
- A 4,3km da Estação Ceasa da CPTM;
- A 5,6km do Shopping Villa - Lobos.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

ENTREGA  
PREVISTA 06/25

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## DOM JARAGUÁ



EM OBRAS

ESTRADA TURISTICA DO JARAGUÁ, 732 - JARAGUÁ

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 37m2 e 38m2 com Varanda

### LAZER

➤ ESPAÇO DELIVERY, PET CARE E PET PLACE, SALÃO DE FESTAS E JOGOS, ESPAÇO FUNCIONAL, COWORKING, BRINQUEDOTECA, BICICLETÁRIO, PLAYGROUD, QUADRA, 2 CHURRASQUEIRAS, SOLÁRIO, PISCINA ADULTO E INFANTIL.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 50m do Supermercado Violeta;
- A 800m da Rodovia Anhanguera;
- A 2,5km da Rodovia dos Bandeirantes;
- A 3km da Estação da Vila Clarice;
- A 3km do Paque São Domingos;
- A 2km do Parque Estadual do Jaraguá;
- A 8km do Pico do Jaraguá.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)

ENTREGA  
PREVISTA 09/25

econ   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## SIX SANTA MARINA

AV. SANTA MARINA, 1423 - AGUA BRANCA

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 36, 37 e 39m2 |  
Opção com Terraço.

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA,  
ESPAÇO FUNCIONAL, COWORKING, PET CARE  
E PET PLACE, PISCINA ADULTO E INFANTIL,  
QUADRA, 2 CHURRASQUEIRAS, FITNESS  
EXTERNO E, PLAY KIDIS E AVENTURA.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Próximo a Ponto Freguesia do Ó;
- Próximo a Faculdade Unip;
- Fácil acesso a Marginal Tiête.
- Próximo a futura estação Santa Marina.



## PRONTO PARA MORAR



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



# FICHA TECNICA

## UNIQUE NEW CITY

RUA BRIGADEIRO GODINHO DOS SANTOS, 869 - VILA BOAÇA

econ  
UNIQUE  
NEW • CITY

PRONTO PARA MORAR

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. de 40m2

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS, QUADRA GRAMADA, LAVANDERIA COLETIVA, PLAYGROUD, PISCINA ADULTO E INFANTIL.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Ponto de ônibus em frente ao condomínio;
- Complexo com 100 mil m2;
- 6 condomínios independentes;
- 2,8km da Estação Pirituba;
- 3,2km do Terminal Pirituba;
- 1,3km do Carrefur Av. Mutinga;
- 3,5km do Parque São Domingos;
- 4,3km do Parque Cidade Toronto;
- 1,3km da Rodovia dos Bandeirantes;
- Próximo ao Shopping Cantareira e Tiête Plaza.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)

# FICHA TECNICA

## STAZ BARRA FUNDA



**EM OBRAS**

**RUA ANHANGUERA, 451 - BARRA FUNDA**

### TIPOLOGIA

➤ **2 dorms. | 37, 39, 40 e 42m2 | c/ Suíte**

### LAZER

➤ **SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO FITNESS E FITNES EXTERNO, PET CARE E PET PLACE, QUADRA, PLAYGROUD, PISCINA ADULTO E INFANTIL, COWORKING E SKY LOUNGE.**

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- **Próximo a Estação Barra Funda;**
- **Próximo ao memorial da América Latina;**
- **Próximo ao Big Hipermercado;**
- **Próximo ao Shopping West Plaza;**
- **Próximo ao Bourbon Shopping;**
- **Próximo ao Parque Água Branca.**



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**



**TOUR**

**ENTREGA  
PREVISTA 09/24**





# FICHA TECNICA

## UNI ALTO DA LAPA



**EM OBRAS**

**RUA RUMAICA, 510 - LAPA**

### TIPOLOGIA

➤ **2 dorms. | 62 à 64m2 | c/ Suíte, Terraço Gourmet e Churrasqueira a carvão.**

### LAZER

➤ **SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO FITNESS, PLAYGROUD, PISCINA ADULTO E INFANTIL, CHURRASQUEIRA E BICICLETÁRIO.**

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- **+ 10 itens de lazer;**
- **A 10 min. do Parque Villa-Lobos;**
- **A 9 min do Metrô da Vila Madalena;**
- **A 7 min. do Hipermercado Pão de Açúcar.**



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 **BOOK**

 **TABELA**

 **PLANTAS**

 **IMAGENS**

**ENTREGA  
PREVISTA 10/24**

**econ**   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## LAR SANTA MARINA



**EM OBRAS**

**AV. SANTA MARINA, 1495 - ÀGUA BRANCA**

### TIPOLOGIA

➤ **2 dorms. | 37m2 | com Terraço.**

### LAZER

➤ **SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA, COWORKING, ESPAÇO FITNESS E FITNESS EXTERNO, PLAYGROUD, PET CARE E PET PALCE, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA, CHURRASQUEIRA E BICICLETÁRIO.**

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- **Próximo ao Terminal Barra Funda;**
- **Ao lado da Marginal Tietê;**
- **Próximo a Ponte da Freguesia do Ó;**
- **Ao lado da Estação de Metrô Santa Marina;**
- **Próximo a Faculdade Unip.**



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 **BOOK**

 **TABELA**

 **PLANTAS**

 **IMAGENS**

**ENTREGA  
PREVISTA 12/24**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## HYPE VILLA - LOBOS



EM OBRAS

Rua Baumann, 735 - Vila Leopoldina

### TIPOLOGIA TREND

- : 2 dorms. | 38 e 43m2 | com Terraço.
- : 3 dorms. | 76m2 | com Suíte e Terraço.

### TIPOLOGIA STYLE

- : 1 dorms. | 29/30m2 | com Terraço.
- : 2 dorms. | 36/37/43m2
- Opção NR e com Terraço.

### LAZER

- LAZER COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 500m. da Padaria Villagio;
- A 800m. do Pão d Açucar;
- Próximo ao Shopping Villa-Lobos;
- Próximo a Estação Imperatriz Leopoldina;
- A 900m da Smart Fit;
- Próximo a Marginal Pinheiros;
- Próximo ao Parque Villa-Lobos.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



[TOUR](#)

ENTREGA  
PREVISTA 12/26



# FICHA TECNICA

## EPIC JAGUARÉ

Rua Autás, nº 74 – Jaguaré – São Paulo/SP

### TIPOLOGIA

- 2 Dorms. com suíte | 59m2
- 3 Dorms. com suíte | 67m2 e 69m2
- Terraço com churrasqueira a carvão.
- Opções com vaga

### LAZER

- COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Avenida Jaguaré – 1 min. a pé;
- Marginal Pinheiros – 10 min. de carro;
- Parque Villa Lobos – 4 min. de carro;
- Estação Villa Lobos Jaguaré – 4 min. de carro;
- Shopping Villa Lobos – 9 min. de carro;
- USP – 10 min. de carro;
- Assaí Atacadista (Av. Jaguaré) – 3 min. a pé;
- CEAGESP – 7 min. de carro;
- Estação Ceasa – 6 min. de carro;



# LANÇAMENTO



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

[BOOK](#)[TABELA](#)[PLANTAS](#)[TOUR](#)

**ENTREGA**  
**PREVISTA 04/27**





**ZONA NORTE**

# FICHA TECNICA

## NOW TUCURUVI

RUA IMBIRAS, 712 - TUCURUVI

### TIPOLOGIA

- : 2 dorms. | 41 a 42m2 | com Terraço Gourmet.
- : 2 dorms. | 47 a 50m2 | com terraço Gourmet e Opção de Suíte.

### LAZER

- PET CARE E PET PLACE, ESPAÇO FITNESS E FITNESS EXTERNO, SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BRINQUEDOTECA, COWORKING, ESPAÇO DELIVRY, ESPAÇO ZEN, PISCINAS ADULTO E INFANTIL, SOLÁRIO, CHURRAQUEIRAS, PLAYGROUD, QUADRA, BICILETÁRIO E OFICINA DE BIKES.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 700m da Avenida Mazzei;
- A 750m da C&C;
- A 1,4km do Supermercado Sonda;
- A 2,4km da Av. Guapira;
- A 2,6km do Shopping Metrô Tucuruvi;
- A 3,2km do TriMais Place;
- A 3,5km da Rodo. Fernão Dias;



## EM OBRAS



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



BOOK



TABELA



PLANTAS

**ENTREGA  
PREVISTA 04/25**





# FICHA TECNICA

## POINT PERUS



### PRONTO PARA MORAR

Rua Dedalion, 576

### TIPOLOGIA

➤ :2 Dormitórios - 40 m² | Com vaga\*

### LAZER

➤ LAZER COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 10min. da estação Perus, linha Rubi da CPTM;
- Próximo à: Cantareira Norte Shopping;  
Tietê Plaza Shopping;  
Supermercado Sonda;  
Colégio Anna Tavares;  
Marginal Tietê.



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [TOUR](#)

# FICHA TECNICA

## E/LIFE MANDAQUI

Rua José Conhago Pomare

e/life  
MANDAQUI

PRONTO PARA MORAR

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 41 a 43m2

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Espaço Gourmet, Espaço Fitness, Brinquedoteca, Pet Care e Pet Place, Coworking, Solário, Bicicletário, Churrasqueira, Piscina Adulto e Infantil e Playgroud.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 550 m da Rua Voluntários da Pátria;
- A 1,0 km do Santana Parque Shopping;
- A 1,5 km do Hospital São Camilo;
- A 3,5 km da Estação Santana do Metrô.
- A 180 m da Av. Engenheiro Caetano Álvares.

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



BOOK



TABELA



PLANTAS



# FICHA TECNICA

## TROT VILA MARIA



# EM OBRAS

RUA JOSÉ WASTH RODRIGUES, 243 - VILA MARIA

### TIPOLOGIA

- : 2 dorms. | 56 e 63m2 | com Suíte, Terraço Gourmet e Churrasqueira a carvão.

### LAZER

- SALÃO DE FESTAS E JOGOS, BICICLETÁRIO, ESPAÇO GOURMET, COWORKING, BRINQUEDOTECA, PET CARE, ESPAÇO FITNESS E FITNESS EXTERNO, ESPAÇO DELIVERY, 2 CHURRASQUEIRAS ( SENDO UMA FORNO A LENHA) QUADRA, SOLÁRIO, PISCINA ADULTO (COM DECK MOLHADO) E INFANTIL.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 300m do Parque do Trote;
- A 3,4m do Shopping Center Norte;
- A 3,4km do Hospital Nipo Brasileiro ;
- A 5km do Hospital São Camilo;
- A 5,2km do Shopping D.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 04/25**

**econ**   
V E N D A S

# FICHA TECNICA

## TRIO BLUE



**PRONTO PARA MORAR**

**RUA ZIBA 21 - VILA NINA**

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 37m2 | Com Terraço.

### LAZER

➤ SALÃO DE FESTAS E DE JOGOS, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO FUNCIONAL, SOLÁRIO, CHURRASQUEIRA, PLAY BABY E AVENTURA, REDÁRIO E PISCINA ADULTO E INFANTIL.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 1,3Km da Av. Itaberaba;
- A 1,5Km do Sonda Itaberaba;
- A 1,9Km da Av. Min. Petrônio Portela;
- A 3,6Km do Largo da Matriz;
- A 850m do CEU CEMEI - Freguesia do Ó;
- A 1,3Km do Hospital Geral Vila Penteado;
- A 1,6Km da Futura Estação Itaberaba.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**



# FICHA TECNICA

## TRIO GREEN



**PRONTO PARA MORAR**

**Rua dos Silvas, 173**

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 35m2 | Com Terraço.

### LAZER

➤ Salão de Festas e Espaço Funcional.  
Externo: Piscina Adulto e Infantil,  
Churrasqueira e Playground e Solário.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 1,3Km da Av. Itaberaba;
- A 1,5Km do Sonda Itaberaba;
- A 1,9Km da Av. Min. Petrônio Portela;
- A 3,6Km do Largo da Matriz;
- A 850m do CEU CEMEI - Freguesia do Ó;
- A 1,3Km do Hospital Geral Vila Penteado;
- A 1,6Km da Futura Estação Itaberaba.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**

# FICHA TECNICA

## NORT LIMÃO



EM OBRAS

Rua Coronel Euclides Machado, 525

### TIPOLOGIA

- 2 dorms. | 38 e 39m2 | Com terraço.
- 2 dorms. | 45m2 | Com terraço (61 unidades)

### LAZER

- Espaço Delivery, Estacionamento para Bicicletas e Oficina de Bicicletas, Sala de Jogos para Adultos e Crianças, Salão de Festas, Brinquedoteca, Espaço de Coworking, Academia e Área de Exercícios ao Ar Livre, Pet care e Pet Place, Espaço de Beleza, Churrasqueira, Playground, Play Baby, Redário, Solário, Piscina para Adultos e Crianças.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Fácil acesso ao Terminal Barra Funda;
- Próximo a Marginal Tiête;
- Próximo a Perdizes;
- Próximo a Água Branca;
- Próximo a Ponto Júlio Mesquita;
- A 1,6Km da Futura Estação Santa Marina.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



[TOUR](#)

ENTREGA  
PREVISTA 09/25





# FICHA TECNICA

## LIKE CASA VERDE



EM OBRAS

**Av. José de Brito Freitas - 251**

### TIPOLOGIA

- 2 e 3 dorms. | 53 a 67m2 | c/ suíte, terraço, opção de sala ampliada e churrasqueira a carvão.

### LAZER

- Coworking, Bicicletário, Oficina de bicicletas, Salão de festas e jogos, Espaço gourmet e espaço Gamer, Pet care e Pet Place, Brinquedoteca, Fitness e fitness externo, Espaço delivery e churrasqueira, Cantinho da família, Play baby e Play aventura, Praça do luau, Quadra esportiva, Playground, Piscina adulto e infantil, Deck molhado e Solarium.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Localização privilegiada;
- Apenas 11 min. da Estação Barra Funda do metrô
- Próximo a Marginal Tiête;
- Próximo a Av. Eng. Caetano Álvares;
- Próximo a Av. Inajar de Souza;
- Próximo a Av. Casa Verde e Av. Mandaqui.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 05/26**

**econ**   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## SOUL PARI



# BREVE LANÇAMENTO

**Rua Pardal, nº 60 – Pari**

### TIPOLOGIA

➤ 2 dormitórios com terraço | 37m2

### LAZER

➤ Piscina Adulto Com Deck Molhado -  
Piscina Infantil - Solário da Piscina -  
Fitness - Quadra - Churrasqueiras - Salão  
de Jogos - Playground e muito mais!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Instituto Federal >>> 3 min
- Emei Cásper Líbero >>> 4 min
- Estação Armênia >>> 5 min
- Portuguesa >>> 5 min
- Shopping D >>> 6 min
- Estação Portuguesa-Tietê >>> 7 min
- Shopping Center Norte >>> 8 min
- Estação Tiradentes >>> 12 min



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

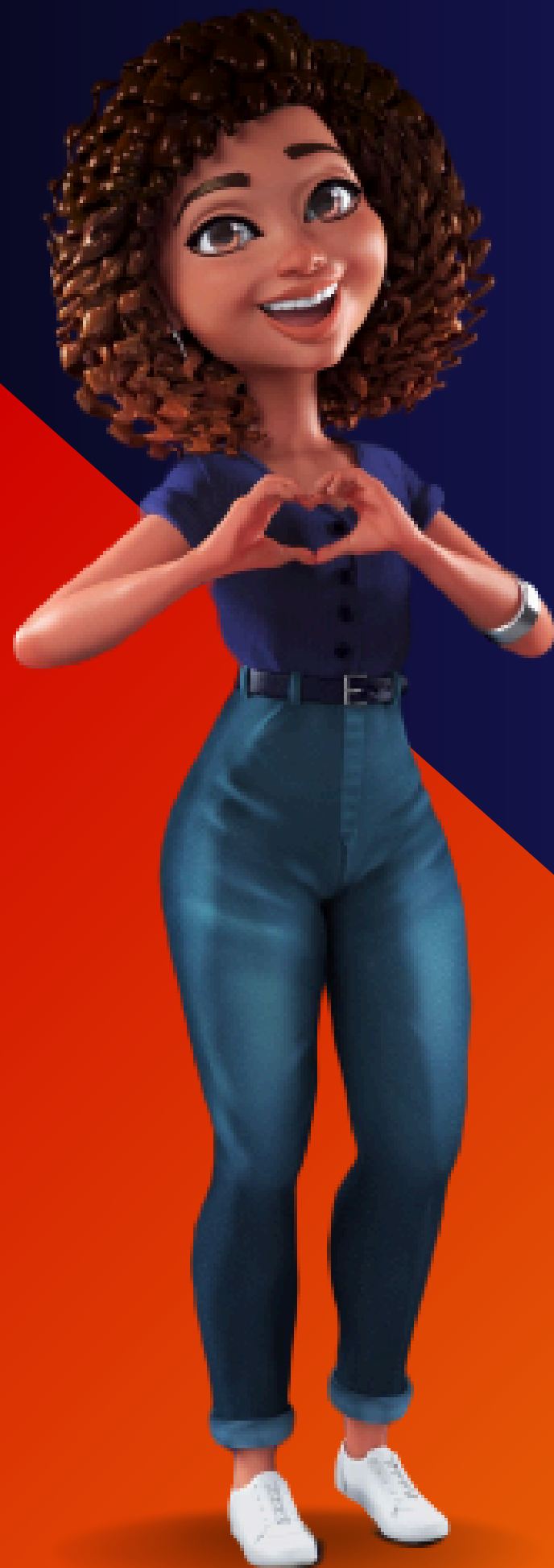
 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)





**ZONA**

**LESTE**

# FICHA TECNICA

## VERO ITAQUERA

Rua Imbaçal, nº 422



## EM OBRAS

### TIPOLOGIA ENCANTO

- 1 e 2 dorms. | 26, 38 e 41m2  
| C/ terraço.

### TIPOLOGIA HARMONIA

- 32 e 36 m2 (2 dorms. c/terraço)  
37m2 (2 dorms. c/ terraço/ opção  
sala ampliada.

### LAZER

- LAZER COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 1.8km da Estação CPTM Dom Bosco;
- A 2km da Estação José Bonifácio;
- Próximo ao Metrô Itaquera;
- Próximo a Arena Corinthians;
- Próximo a Av. Jacu Pêssego;
- Próximo a Radial Leste.

## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



[TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 04/26**





# FICHA TECNICA

## WIN IBITIRAMA



# EM OBRAS

Rua Ibitirama, 597 – Vila Prudente

### TIPOLOGIA

- : 2 dorms. | 44m2 | com Terraço.
  - : 2 dorms. | 55m2 | com Suíte.
  - : 3 dorms. | 66m2 | com Suíte.
- Terraço Gourmet com churrasqueira a carvão.

### LAZER

- Coworking, Oficina de Bike, Espaço Delivery, Beauty Care, Pet Care, Lounge, Sport Bar, Salão de Festas e Jogos, Brinquedoteca, Espaço Gourmet, Fitness, Espaço Cinema, Game e Espaço Pilates, Pet Place, Redário, Piscina adulto e infantil com deck molhado, Solário, Playground, Churrasqueiras, Fitness externo e Quadra.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 300m da Estação Vila Prudente;
- A 350m do Monotrilho;
- Próximo do Mooca Plaza Shopping;
- Próximo da Padaria Cepam.

**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 07/26**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## LINE SÃO MIGUEL

econ  
**LINE**  
SÃO MIGUEL

### EM OBRAS

Rua Crisólita Rodrigues Pereira, 153 - São Miguel Paulista

**TIPOLOGIA** ➤ 37,18 m² | 37,47 m² | 41,66 m² | 41,95 m² | 43,98 m² | com 2 Dormitórios e terraço

**LAZER** ➤ Espaço delivery, salão de festas e jogos, pet care, bicicletários, oficina de bike, coworking, espaço gourmet, sport bar, bricolagem, beauty care, espaço funcional, fitness, sala de TV, espaço games, espaço zen, brinquedoteca, Churrasqueiras, pet place, play baby, fitness externo, playground, quadra, piscina adulto e infantil e solário.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Apenas 800m da Estação São Miguel Paulista;
- A 15 min. do Aeroporto Internacional de Guarulhos;
- A 2km da Rodovia Ayrton Senna;
- Próximo a Av. Jacu-Pessêgo.

**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**



**BOOK**



**TABELA**



**PLANTAS**



**TOUR**

**ENTREGA  
PREVISTA 01/26**

econ   
VENDAS





# FICHA TECNICA

## FORT ARICANDUVA

Rua Iolando Ribeiro

Boaventura - Jardim Maringa



# EM OBRAS



### TIPOLOGIA

- : 2 dorms. | 40 a 43m2 | com terraço gourmet
- : 2 dorms. | 47 a 50m2 | com suíte e terraço

### LAZER

- Piscina adulto e infantil, 2 churrasqueiras, 2 playgrounds, quadra, fitness, espaço gourmet, salão de festas e de jogos, brinquedoteca, coworking, espaço delivery, bicicletário e a oficina de bikes, pet place e pet care.

## DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 150m. da Av. Itaquera;
- A 127m. da Av. Aricanduva;
- A 1km do Terminal Carrão;
- A 2,1km do Parque Municipal São Saturnino;
- A 3,4km da Futura Estação Aricanduva;
- A 4km da Estação do Metrô Guilhermina-Esperança;
- A 4,6km do Metrô Vila Matilde e Metrô Penha.

## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 02/25**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## GROW SAPOPEMBA

Av. Sapopemba, 7595 - Vila Virgínia



## PRONTO PARA MORAR

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 37m2 | Com Terraço

### LAZER

➤ Piscina adulto e infantil, quadra gramada, churrasqueiras, play aventura e play kids, fitness externo, pet place e pet care, salão de festas e jogos, bicicletário, brinquedoteca, espaço funcional e coworking.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 180m da Vila Ema;
- A 1,2km do Hipermercado D' Vó;
- A 85m da Caixa Econômica Federal;
- A 2,1km do Parque Municipal São Saturnino;
- Próximo ao Mc Donald's, comércio, escolas e hospitais;
- Acesso a Av. Prof. Luiz Ignácio de Anhaia Mello;
- A 850m da Estação do Monotrilho Vila Tolstói.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:



[BOOK](#)



[TABELA](#)



[PLANTAS](#)



# FICHA TECNICA

## LET'S CASSANDOCA

Av. Cassandoca,  
841 - Mooca

econ  
**LET'S**  
CASSANDOCA

**PRONTO PARA MORAR**

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 35, 37 e 41m2  
C/ varanda gourmet

### LAZER

➤ Salão de festas, Espaço Massagem,  
Espaço Fitness e Fitness Externo,  
Coworking, Brinquedoteca, Pet Care e  
Pet Place, Oficina de Bikes,  
Churrasqueira, Quadra, Playground,  
Redário, Piscina Adulto e Infantil.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Próximo a Universidade São Judas;
- A 10min. do Parque da Mooca;
- A 3min. da Radial Leste;
- Próximo aos Hospitais: Cema, Santa Maggiore e Villa-Lobos.
- Acesso as principais vias: Av. Alcântara Machado e Av. Salim Farah Maluf;
- 7min. das estações do Metrô Belém, Bresser-Mooca e a 10min. do Shopping Metrô Tatuapé;
- Próximo aos Shoppings Mooca, Tatupé e Anália Franco.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)



# FICHA TECNICA

## RED GUILHERMINA

RUA TAPARI, Nº120 - VILA  
ESPERANÇA SÃO PAULO/SP

### TIPOLOGIA

➤ : 2 Dorms. | 54,57,59 E 60m2 | C/ suíte e terraço (opção de sala ampliada)

: 3 Dorms. | 69 E 75m2 | C/ suíte e terraço (opção de sala ampliada)

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Brinquedoteca, Delivery, Churrasqueira com forno para pizza, Playbaby, Beauty Care, Solário, Quadra Gramada, Fitness, Piscina Adulto e Infantil, Coworking e Playground.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Estação Guilhermina - 5 min;
- Hipermercado Carrefour - 3 min;
- Oba Hortifruti - 3 min;
- Academia Gaviões - 6 min;
- Shopping Metrô Tatuapé - 9 min;
- Shopping Penha - 7 min;
- Neo Química Arena - 12 min;
- Parque Linear Tiquatira - 6 min.



## LANÇAMENTO



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 11/26**

**econ**   
V E N D A S



# FICHA TECNICA

## GRAN VILA CARRÃO



# LANÇAMENTO

Rua Jericinó, 16 - Vila Carrão - São Paulo/SP

### TIPOLOGIA I SKY

- 2 Dorms. com suíte - 49m² e 56m²
- 3 Dorms. com suíte - 69m²

### TIPOLOGIA I SPOT

- 2 Dorms. - 37m² e 39m²

### LAZER

- COMPLETO!

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- 2 MIN. DA FUTURA ESTAÇÃO GUILHERME GIORGI;
- 2 MIN. DA AV. ARICANDUVA;
- 2 MIN. DA AV. CONSELHEIRO CARRÃO;
- 3 MIN. DO SONDA SUPERMERCADOS;
- 3 MIN. DA FUTURA ESTAÇÃO ARICANDUVA;
- 3 MIN. DA RADIAL LESTE;
- 4 MIN. DA ESTAÇÃO PENHA;
- 9 MIN. DO SHOPPING METRÔ TATUAPÉ;
- 12 MIN. DA MARGINAL TIETÊ;
- 12 MIN. DO SHOPPING ANÁLIA FRANCO.

CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

# FICHA TECNICA

## UNO TATUAPÉ

Rua Adelino de Almeida Castilho, 211 - Tatuapé

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 42 e 44m2 | Sem Vaga

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Brinquedoteca, Espaço Fitness, Quadra Gramada, Piscina Adulto e Infantil, Churrasqueiras, Bicicletário e Playground.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Ao lado do ponto de Ônibus;
- A 8min. do Shopping Tatuapé;
- A 4min. do Metrô Carrão;
- A 7min. do Parque Piqueri;
- A 12min do Shopping Anália Franco;
- A 8min do Carrefour ;
- A 10min a Praça Silvio Romero;
- Ao lado das vias: Marginal Tietê, Radial Leste e Celso Garcia.



**PRONTO PARA MORAR**



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 **BOOK**

 **TABELA**

 **PLANTAS**

 **VIDEOS**

**econ**   
VENDAS





**GRANDE**

**SP**

# FICHA TECNICA

## WALK GUARULHOS



# EM OBRAS

R. Endres, 1165 - Guarulhos

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 47 e 55m2 | C/ varanda gourmet e opção de suíte

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Pet Care e Pet Place, Espaço Delivery, Bicicletário, Psicina Adulto e Infantil, Espaço Fitness, Coworking, Brinquedoteca, Churrasqueiras, Quadra, Espaço Funcional e Solário.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Em frente ao Supermercado Extra;
- Em frente ao Internacional Shopping;
- A 4min. da futura Estação Itapegica ;
- A 6min. da futura Estação Dutra;
- A 8min. do Parque Fracalanza;
- A 4min. das Rodovias Fernão Dias e Presidente Dutra;
- A 12min. dos Parques Bosque Maia e Ecológico do Tietê;
- A 10min. do Aeroporto Internacional de Guarulhos.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [IMAGENS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 05/25**

**econ**   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## TON BOSQUE MAIA

Rua Antonieta, 536 - Picanço - Guarulhos

**TIPOLOGIA** ➤ : 2 dorms. | 41, 43 e 44m2 | C/ terraço gourmet e vaga

**LAZER** ➤ Salão de festas e jogos, Espaço Fitness e Fitness Externo, Piscina Adulto e Infantil, Churrasqueiras, Playgroud Aventura, Quadra Gramada e Pet Place.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 950m do Carrefour;
- A 1,2km do Zoológico de Guarulhos;
- A 400m do Shopping Bosque Maia;
- Próximo a comércios, escolas e Hipermercados;
- A 4,8km das Rodovias Fernão Dias e Presidente Dutra;
- A 2,4km do Lago dos Patos;
- A 9km do Aeroporto Internacional de Guarulhos.



## EM OBRAS



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [IMAGENS](#)

 [VIDEOS](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 03/25**

**econ**   
VENDAS

## FICHA TECNICA

# NEO BOSQUE MAIA

Rua Antonieta, 548 – Sítio  
Tabatinga – Guarulhos – SP

### TIPOLOGIA

- 2 e 3 dorms. | 56, 57 e 70m2 | C/ suíte, terraço gourmet e com opção de sala ampliada.

### LAZER

- Salão de festas e jogos, Delivery, Pet Care e Pet Place, Beauty Care, Coworking, Fitness, Churrasqueiras, Playground, Quadra, Solário, Piscina Infantil, Suporte para Bikes e Praça do Encontro.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 400 m da Rua Araguatins e do Parque Shopping Maia;
- A 950 m - Carrefour Hipermercado;
- A 1,2 km - Zoológico Mun. de Guarulhos;
- A 2 km - Parque Bosque Maia;
- A 2,4 km - Lago dos Patos;
- A 4,9km das Rodovias Fernão Dias e Presidente Dutra;
- A 1,9 km - Av. Paulo Faccini, do Hospital São Luiz e do Assaí Atacadista;
- A 9km do Aeroporto de Guarulhos.

econ  
**NEO**  
BOSQUE MAIA

## LANÇAMENTO



### CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 12/26**

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## FLAP GUARULHOS



**PRONTO PARA MORAR**

**Rua Cavadas, 1320**

### TIPOLOGIA

➤ 2 dorms. | 41 e 43m2

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Brinquedoteca, Piscina Adulto e Infantil, Quadra Gramada, Churrasqueira e Bicicletário.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Vaga para Visitantes;
- A 5min. do Petz;
- A 1,2km do Zoológico de Guarulhos;
- A 6min. do Extra Hipermercados;
- A 5min. do Hospital Stella Maris;
- A 10min. do Parque Bosque Maia e a 6min. do Paque Fracalanza;
- Ao lado das Rodovias Fernão Dias e Presidente Dutra;
- A 5min. do Shopping Internacional de Guarulhos.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 **BOOK**

 **TABELA**

 **PLANTAS**

# FICHA TECNICA

## MUNDI GUARULHOS

Rua Cavadas 1312 (Ao lado do Internacional Shopping)

# MUNDI

GUARULHOS

## PRONTO PARA MORAR

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 47 e 55m2 | C/ vaga e suíte

### LAZER

➤ Salão de festas e jogos, Brinquedoteca, Piscina Adulto e Infantil, Quadra Gramada, Churrasqueira, Praça do encontro, Espaço Gourmet e Espaço game.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 8min. do Paque Fracalanza;
- A 2min da Academia Smart Fit;
- A 12min. do Parque Bosque Maia;
- A 2min. do Extra Hipermercados;
- Ao lado das Rodovias Fernão Dias e Presidente Dutra;
- A 3min. do Shopping Internacional de Guarulhos.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [VIDEOS](#)

 [TOUR](#)

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## OCEAN VIEW

Av. Gov. Mário Covas Júnior, 3500 -  
Balneário Umurama - Mongaguá



**EM OBRAS**

### TIPOLOGIA

➤ : 1 dorm. | 47, 49 e 50m2 | Com opção de suíte  
: 2 dorms. | 60m2 | Com suíte, frente mar e vaga.

### LAZER

➤ Salão de festas Adulto e Infantil, Salão de jogos, Brinquedoteca, Espaço Fitness e Fitness Externo, Espaço Pilates, Sauna, Quadra, 2 Churrasqueiras, Pet Care e Pet Place, Coworking, Piscina Adulto e Infantil e Bicicletário.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Lazer de Clube;
- Vista para o Mar;
- A 1km do Mercado Extra;
- A 1km da Praia Shopping Monguaguá;
- A 1km do Terminal Rodoviário de Monguaguá;
- A 6,7km da Plataforma de Pesca Amadora.



**CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:**

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 11/24**

**econ**   
VENDAS

# FICHA TECNICA

## OZZ QUINTAUNA



EM OBRAS

Rua Luís Henrique de Oliveira, 270 - Quitaúna - Osasco

### TIPOLOGIA

➤ : 2 dorms. | 45m2 | Com terraço gourmet

### LAZER

➤ Salão de Festas e Jogos, Fitness, Brinquedoteca, Coworking, Pet Care, Bricolagem, Espaço Delivery, Bicicletário, Piscinas adulto e infantil, Fitness Externo, Churrasqueiras (2x), Playground, Quadra, Pet Place e Praça do Encontro.

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- A 600m da Estação General Miguel Costa;
- Próximo ao Terminal de ônibus;
- A 550m do Parque Paturis;
- A 210m do Roldão Atacadista;
- A 550m do Terminal Luiz Bortolosso;
- A 850m do Supermercado Atacadão;
- A 600m da Av. dos Autonomistas;
- A 1km da Estação Quitaúna.



CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

ENTREGA  
PREVISTA 12/24

econ   
VENDAS



# FICHA TECNICA

## VISION CAMPESTRE

Rua Maria Ursula, 40 - Campestre



# LANÇAMENTO

### TIPOLOGIA

- : 2 Dorms. com terraço | 43 a 44m2
- : 2 Dorms. com suíte e terraço | 55 a 56m2
- : 3 Dorms. com suíte e terraço | 67m2
- Churrasqueira a carvão |
- Opções com 1 e 2 vagas.

### LAZER

➤ **COMPLETO!**

### DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Assai Atacadista - 4 min;
- Av. Dos Estados 3km - 7 min;
- Av. Dom Pedro II - 4 min - 1,4km;
- Grand Plaza Shopping - 5 min - 2,5km;
- Central Plaza Shopping - 14 min - 9km;
- Estação Utinga - 3 min de carro - 10 min a pé.



## CLIQUE NOS BOTÕES ABAIXO E CONFIRA:

 [BOOK](#)

 [TABELA](#)

 [PLANTAS](#)

 [TOUR](#)

**ENTREGA  
PREVISTA 11/26**

**econ**   
VENDAS

**TABELA DE  
PREÇOS -  
SETEMBRO/24**

A econ   
TÁ ON

**econ**   
VENDAS

**TABELA  
PROMOCIONAL**





econ

V E N D A S

